

## Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z - Z/19/033272  
Documentnummer: 154717  
Datum: dinsdag 1 oktober 2019/ verzonden 9 oktober 2019  
Onderwerp: Uitwerking woningbouwprogrammering  
Bijlage(n): *1. Notitie uitwerking woningbouwprogrammering naar locaties*

Geachte Raad,

Hierbij treft u aan de notitie; 'Uitwerking woningbouwprogrammering naar locaties', waarin de woningbouwopgave is vertaald naar de verschillende locaties die binnenkort in ontwikkeling kunnen worden genomen. Dit binnen de context van de woningbouwontwikkelingen die in voorbereiding zijn of recent zijn afgerond. Op 13 maart 2018 zijn de kaders voor de woningbouwprogrammering vastgesteld. In de vergadering van de commissie Fysieke Leefomgeving van 1 april 2019 heeft u verzocht om aan te geven hoe de verschillende functies kunnen worden verwezenlijkt op de diverse locaties. Met toepassing van de vastgestelde kaders is dit vorm gegeven in de notitie.

Deze uitwerking van de programmering zien wij als bevoegdheid van het college. Het geeft een beeld hoe het programma voor de woningbouw kan worden gerealiseerd en wat dat voor het bouwprogramma voor de afzonderlijke locaties betekent. Nu helder is welk programma voor de individuele locaties is beoogd, kunnen deze worden uitgewerkt en in ontwikkeling worden genomen. Bij de uitwerking van de afzonderlijke locaties wordt een participatietraject gevolgd en worden de belanghebbenden direct betrokken. De raad heeft veelal een besluitvormende rol bij de ontwikkeling / uitwerking van de individuele locaties, omdat de bestemming moet worden aangepast. De bijgevoegde notitie ziet nog slechts op het aspect van de woningbouwprogrammering en dat is één van de belangen die voor de uitwerking in beeld moeten zijn. Voor de programmering is dit overzicht over alle locaties nodig om te komen tot goede volkshuisvesting.

In de notitie is opgenomen welke stappen worden genomen om de woningbouw (hoe beperkt ook) op gang te houden en (weer) dynamiek te krijgen op de woningmarkt.

Wij gaan er van uit dat met deze notitie de toezegging 165 van 1 april 2019 waarin u verzoekt om een overkoepelende nota, is afgedaan.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

drs. H.I.P. Opatja,  
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.